



04006101207040008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 610

12 Ιουλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Οριοθέτηση ρέματος στη θέση «Σκληρή», του ΔΔ Κίρρας, του Δήμου Ιτέας Ν. Φωκίδας	1
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Σκιάθου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 268, Τομέα Γ	2
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. 1161, στη συνοικία των Αγίων Αναργύρων	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7202/03

(1)

Οριοθέτηση ρέματος στη θέση «Σκληρή» του ΔΔ Κίρρας, του Δήμου Ιτέας Ν. Φωκίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως ισχύουσες διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική αυτοδιοίκηση».
3. Τις διατάξεις του Ν. 2853/16.7.1922 «περί Υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεως των Δημοσίων υδάτων».
4. Τις ισχύουσες διατάξεις της Πολεοδομικής Νομοθεσίας (δόμηση παρά τα ρέματα).
5. Τις διατάξεις του Ν. 3010/2002 (άρθρο 5) σχετικά με την διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεως θεμάτων για τα υδατορέματα.

6. Την αριθμ. 137/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιτέας Ν. Φωκίδας, με την οποία το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα και θετικά «για την οριοθέτηση του ρέματος στη θέση “ΣΚΛΗΡΗ” του ΔΔ Κίρρας» σύμφωνα με το από τον Απρίλιο του 2002 τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 της Δ.Τ.Υ. Ν. Φωκίδας, το οποίο συνοδεύει το αριθμ. 3570/3.9.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α. Φωκίδας και αφορά το έργο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΛΑΖ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΙΡΡΑΣ».

7. Το αριθμ. 4298/20.10.2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φωκίδας, με το οποίο διαβιβάζεται στην Υπηρεσία μας η μελέτη του θέματος και ζητείται ο καθορισμός των οριογραμμών ρέματος στη θέση «Σκληρή», του ΔΔ Κίρρας, του Δήμου Ιτέας Ν. Φωκίδας.

8. Την αριθμ. 1907/10.5.2004 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία ορίζεται η Υπηρεσία μας αρμόδια για την οριοθέτηση υδατορεμάτων, σύμφωνα με το Ν. 3010/2002 (άρθρο 5), αποφασίζουμε:

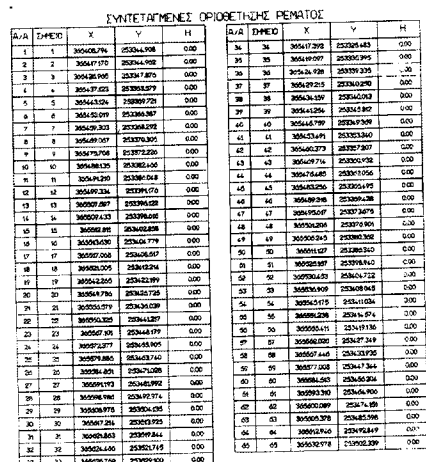
Επικυρώνουμε τις οριογραμμές ρέματος στη θέση «Σκληρή», του ΔΔ Κίρρας, του Δήμου Ιτέας Ν. Φωκίδας, όπως φαίνονται στα από Απρίλιο 2002 συνημμένα Τοπογραφικά Διαγράμματα, ελεγμένα και θεωρημένα αρμόδια από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Φωκίδας.

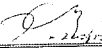


Οι διατομές που προκύπτουν από τις υπόψη οριογραμμές είναι επαρκείς, σύμφωνα με τους υδραυλικούς υπολογισμούς της μελέτης.

Η απόφαση αυτή μαζί με σμίκρυνση των Τοπογραφικών Διαγραμμάτων να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 14 Ιουνίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Συντάχθηκε με τον αριθμό 7202/03 Αναρτήθηκε ΔΔΕ 1735		ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ ΠΑΛΙΑΣ - ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΙΡΡΙΑΣ ΔΙΟΜΥΣΤΕΑΣ	
ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΔΙΕΥΘΕΤΗΡΗ ΡΕΑΤΟΣ)			
ΟΞΗ. ΔΗΜΟΣ ΠΕΑΣ		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ Υ1	
ΘΕΜΑ: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ - ΕΠΕΝΔΕΥΜΕΝΗΣ ΤΑΦΡΟΥ			
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500			
ΑΝΑΔΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΣΑΛΟΓΙΑΝΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
	ΜΠΑΡΤΣΟΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
	ΓΚΙΖΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΣ ΧΑΤΖΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
	ΚΑΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΛΟΓΟΣ		
ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΣ ΧΑΤΖΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	 - 26-3-03	
Δ.Υ.Ν.Α. Φ.Κ.Δ.Σ.	ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΗΜΕΡΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
	ΕΛΕΓΧΟΣ	 Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
	ΟΡΘΟΤΟΜΕΙΟ	ΜΟΚΚΙΟΠΟΥΛΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ο ΠΡΟΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Υ. 3-9-03	
	ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΛΑΜΙΑ (ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2004)			

Αριθ. 4176

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Σκιάθου Ν. Μαγνησίας στο
Ο.Τ. 268, Τομέα Γ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'), «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν.1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α').
3. Την υπ' αριθμόν 230/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.
4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.
5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής.
7. Την υπ' αριθμόν 21/2004, θέμα 7^ο, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την υπ' αριθμόν 230/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου, και επειδή:
 - α) Η προτεινόμενη τροποποίηση θα επιφέρει αύξηση των κοινοχρήστων χώρων της πόλης.
 - β) Το εμβαδόν του δημιουργούμενου κοινοχρήστου χώρου θα χρησιμοποιηθεί σαν εν μέρει αντιστάθμισμα για την τροποποίηση που προτείνεται στο Ο.Τ. 243 και αφορά αποχαρκτηρισμό του από χώρο «πρασίνου - παιδικής

γωνιάς -αθλοπαιδιών» σε χώρο ανέγερσης του 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου.

γ) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Σκιάθου, για δημιουργία νέου οικοδομικού τετραγώνου σε τμήμα του Ο.Τ. 268, του Τομέα Γ, με την ονομασία 268 Α και χαρακτηρισμό του σαν χώρο «πρασίνου - αθλοπαιδιών», όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την υπ' αριθμόν 230/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου.

Ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

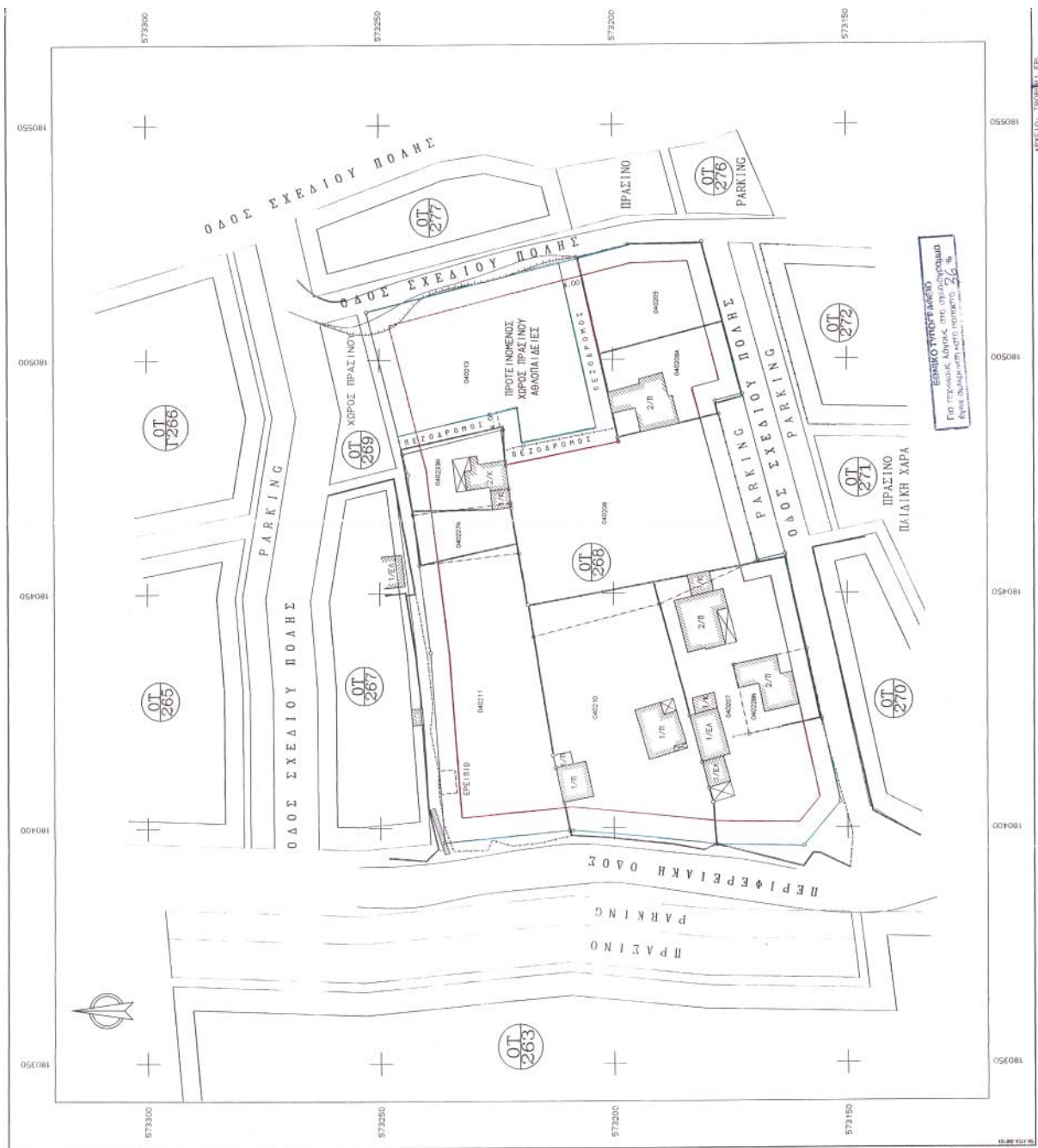
Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 9 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ



[illegible]

Αριθ. 4907

(3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου Ν. Μαγνησίας στο
Ο.Τ. 1161, στη συνοικία των Αγίων Αναργύρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α') «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α'), «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/1985) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α').
3. Την υπ' αριθμόν 76/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία προτείνεται η συγκεκριμένη τροποποίηση.
4. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.
5. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής.
6. Την υπ' αριθμόν 32/2004, θέμα 6°, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την υπ' αριθμόν 76/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, και επειδή:
 - α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση η ρυμοτομική γραμμή θα ταυτιστεί με την υφιστάμενη κατάσταση.
 - β) Η μείωση κοινοχρήστου χώρου, που προκύπτει στην οδό Πετμεζά, αντισταθμίζεται από την αύξηση κοινοχρή-

στου χώρου από την υποχώρηση της οικοδομικής γραμμής στην οδό Κολοκοτρώνη.

γ) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ,, αποφασίζουμε:

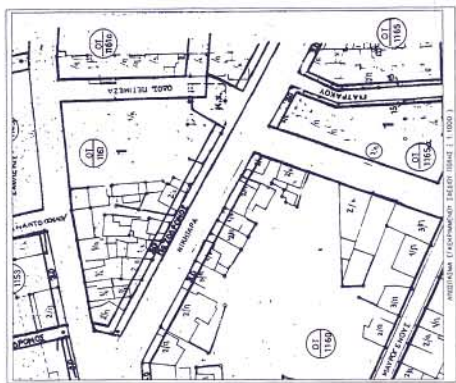
Εγκρίνουμε την τροποποίηση στο Ο.Τ. 1161, στη συνοικία Αγίων Αναργύρων του Δήμου Βόλου, για μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής στην υφιστάμενη κατάσταση επί των οδών Πετμεζά και Κολοκοτρώνη, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σχέδιο σε κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την υπ' αριθμόν 76/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Βόλος, 9 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΑΡΕΚΤΕΡΩΣΕΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΟΛΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 1161

Κλίμακα 1:500
ΘΕΩΡΗΣΗ
ΗΛΕΝΤΡΑ ΜΕΣΣΗΠΕ

Αντιστέφης Διοσκρίδης
Αρχ. Τεχν. Δρ. με Α. Βαθμό

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνεται η τροποποίηση στο Ο.Τ. 1161, στην συνοικία Αγίων Αναργύρων του Δήμου Βόλου, για μετατροπή της οικοδομικής γραμμής στην οριζοντιώδη κατάσταση επί των οδών Περίμετρος και Κολωνάριου.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 4007/2004 απόφασης
ΒΟΛΟΣ 2/4-04

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ

Φ.Ε.Κ. 04
επίσης Δ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

ΑΝΤΙΣΤΕΦΗΣ ΔΙΟΣΚΡΙΔΗΣ
ΑΡΧ. ΤΕΧΝ. ΔΡ. ΜΕ Α. ΒΑΘΜΟ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ		ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΕΙΓΜΑΤΙΣΤΗΣ
1	ΕΥΛΟΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	ΠΕΡΙΣΤΕΡΟΝ 10
2	ΕΥΛΟΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	ΠΕΡΙΣΤΕΡΟΝ 10
3	ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	ΠΕΡΙΣΤΕΡΟΝ 10
4	ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	ΠΕΡΙΣΤΕΡΟΝ 10
5	ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	ΠΕΡΙΣΤΕΡΟΝ 10
6	ΕΥΛΟΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	ΠΕΡΙΣΤΕΡΟΝ 10
7	ΕΥΛΟΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	ΠΕΡΙΣΤΕΡΟΝ 10
8	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	ΠΕΡΙΣΤΕΡΟΝ 10

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τρέχοντες λόγους στο ελεγκτικό
συνέδριο του Ελεγκτικού Συνεδρίου